

ANZEIGEN-EXTRA

TAG DER OFFENEN TÜR

13. Mai 2017 • 10.00 bis 16.00 Uhr

medienhausnord



Das Wohnhaus aus dem Jahr 1859...



wurde durch diesen schmeken Neubau ersetzt.

Modern wohnen im Herzen der bunten Altstadt Grabows

WBV LÄDT am 13. Mai von 10-16 Uhr zum Tag der offenen Tür in den Kießerdamm 13

GRABOW Dort wo einst ein Wohnhaus aus dem Jahr 1859 stand, erstreckt sich heute ein moderner Wohnungsneubau am Kießerdamm 13, mitten in der Altstadt von Grabow.

„Die Idee, an dieser Stelle das alte Haus abzureißen und einen Neubau zu errichten, hatte unser Bürgermeister Stefan Sternberg“, blickt Ina Kruse, Geschäftsführerin der WBV, Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungs-gesellschaft mbH Grabow, dem Bauherren, zurück.

Der Entwurf für den Neubau auf dem 422 Quadratmeter großen Areal wurde durch das Ingenieurbüro B & K geschaffen. „Es galt, die vorhandene Fläche optimal auszunutzen und so entstand ein Haus mit acht individuell zugeschnittenen Wohnungen, wo nicht jede Ecke im rechten Winkel ist“ erläutert die Geschäftsführerin. „Das macht aber gerade den Reiz dieses Hauses aus“, unterstreicht sie.

Manch Idee wurde erst in der Bauphase umgesetzt. „So hatten wir ursprünglich in allen Wohnungen offene Küchen vorgesehen. Erste potenzielle Mieter wollten die Küche jedoch lieber vom Wohnzimmer abgetrennt haben und nun gibt es vier offene Küchen und vier mit einer Schiebetür, um den Platz optimal zu nutzen.“

Das Haus Kießerdamm 13 soll ein Angebot für Jung und Alt, für mehrere Generationen unter einem Dach sein. Dem wird mit einem Aufzug, der bis ins Dachgeschoss fährt, und mit den Parterrehwohnungen Rechnung getragen. „Die drei Erdgeschosswohnungen sind barrierearm angelegt“, erzählt Ina Kruse. „Die Türen sind breiter, sodass ein Rollstuhl hindurch passt. Die Duschen sind in allen Wohnungen ebenerdig und werden mit einem Duschvorhang versehen. So mit engen keine Duschwände die Bewegungsfreiheit ein. Im Erdgeschoss können Rollstuhlfahrer das Waschbecken

unterfahren.“ Die Wohnungen verfügen zum Teil über Balkon oder Terrasse. Für jede Wohnung steht entweder im Dachgeschoss oder auf dem Hof ein Abstellraum zur Verfügung. Auch einen separaten Raum für Fahrräder und Kinderwagen gibt es im Hofbereich. „Mir persönlich gefällt die Dachgeschosswohnung mit Blick über die Dächer von Grabow besonders gut“, schwärmt Ina Kruse.

Erste Wohnungen sind bereits vergeben. Wer dort einziehen möchte, sollte sich beeilen, denn der moderne Neubau mitten im Herzen der Stadt Grabow ist sicher ein beliebter Wohnort. Nicht zuletzt auch deshalb, weil auf dem Hof eine kleine grüne Oase geschaffen wird, die jeder Mieter zur Erholung nutzen kann.

Damit sich potenzielle Mieter ein Bild von dem schmucken Neubau machen können, wird am Sonnabend, 13. Mai, von 10 bis 16 Uhr zum Tag der offenen Tür eingeladen. „Dann stehen alle Wohnungen offen und jeder kann sich umsehen. Außerdem freuen wir uns, dass der Terminplan eingehalten wurde, trotz Zeitverzögerung beim Abriss des alten Hauses“, lobt

Ina Kruse die gute Zusammenarbeit mit den Firmen, die alle aus der Region kommen. Für die gute Arbeit möchte ich ausdrücklich danken“, unterstreicht sie. Und sollte sich der eine oder andere am Tag der offenen Tür für eine der acht Wohnungen interessieren, die WBV reserviert gern diese Wohnung. **ILONA LANGER**



Blick aus einer Dachgeschosswohnung auf die Altstadt von Grabow



Kleines Detail: Diese Balkonbrüstung stammt vom einstigen Wohnhaus



MALERBETRIEB
Iwe Wohlfart
Feldstraße 14
19300 Grabow
Tel.: 038756 23449
Fax: 038756 37588
Mobil: 0162 6012043
info@malerbetrieb-wohlfart.de
www.malerbetrieb-wohlfart.de



medienhausnord
Wenn es um Ihre Werbung geht – Ich berate Sie gern!

Roland Gartz
Mobil: 0162 2090006
Tel.: 03874 4200-9533
E-Mail: roland.gartz@medienhausnord.de



oder persönlich in der SVZ-Geschäftsstelle in 19288 Ludwigslust, Seminarstraße 3

SVEN BUCK + PARTNER
FREISCHAFFENDE ARCHITEKTEN

ARCHITEKTUR - DENKMALPFLEGE - STÄDTEBAU
NEUBAU - SANIERUNG
PLANUNG - BAULEITUNG - BERATUNG
SIGeKo - BRANDSCHUTZPLANUNG - ENERGIEBERATUNG

BÜRO NEUSTADT-GLEWE BREITSCHEIDSTRASSE 37 19306 NEUSTADT-GLEWE TELEFON 038757 / 303 01 TELEFAX 038757 / 303 03

PARTNERSCHAFTSGESSELLSCHAFT mbB kontakt@svenbuck.de www.svenbuck.de

BÜRO HAMBURG SOPHENALLEE 20 20257 HAMBURG TELEFON 040 / 76 99 91 25 TELEFAX 040 / 66 87 34 23

Dieter Page
Baunternehmen GmbH

Neubau • Umbau • Sanierung
Wir bedanken uns für die sehr gute Zusammenarbeit

Tel.: 03 87 21 - 20 294
Fax: 03 87 21 - 20 633
E-Mail: PageBau@t-online.de
Internet: www.page-bau.de

Ringstraße 5
19372 Brunow (Meckl.)

UNGER
DETLEF UNGER
Malermeister
Detlef Unger

038757 23091
038757 55372
0172 3158723

Kronskemper Weg 13
19306 Neustadt-Glewe

DACHDECKERMEISTER
MATZNICK

Dachdeckerarbeiten aller Art
Flachdach
Steildach
sämtliche Klempnerleistungen

Funk 0173/6083584 - Tel. 038756/56990 - Fax 0387 56/56991
Ludwigsluster Chaussee 3 - 19300 Grabow

FLIESEN ■ PLATTEN ■ MOSAIK ■ MARMOR

Unter den Eichen 4a
19288 Kummer
Tel. 03 87 51/2 06 58
Fax 03 87 51/2 00 79
Funk 01 72/3 12 25 56
info@fliesenleger-ressel.de
www.fliesenleger-ressel.de

JÖRG RESSEL
FLIESENLEGERMEISTER

NEU- UND UMBAU ■ ALTBAUSANIERUNG
FACHGERECHTE BERATUNG UND PLANUNG

Steinberg-Elektroanlagen
19300 Grabow • Binnung 15 • Tel. 038756 5090
www.steinberg-grabow.de

Alles unter einem Dach
Elektroinstallation
Elektrofachgeschäft
Küchenstudio

Heizung/Sanitär/Solar
Gerd Grade
Meister des Handwerks

19399 Techentin - Crivitzer Chaussee 45 a
Tel. 038736 4 24 46 • Fax: 038736 - 4 42 87
Info: www.ggrade.de • Email: gerd@ggrade.de

Sanitärfachausstellung Bad Ideen

Schoop Bauelemente
Inh. Ing. Siegbert Schoop

Fenster - Türen - Rolläden
Garagen- & Rolltore
Kompetenz rund um den Bau!

Am Brink 13, 19288 Ludwigslust
03874 - 49 708 / Fax 62 09 15
Funk 0173 - 60 10 552
schoop-bauelemente@t-online.de

INB Interbau
www.inb-interbau.de

INB Interbau
Burkhard Saß

Lederstr. 10 • 19306 Neustadt-Glewe
038757 55760 • 038757 55761
info@inb-interbau.de

