



Die **WBV** Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft mbH Grabow ist ein kommunales Unternehmen. Wir vermieten und verwalten ca. 850 Wohn- und Gewerbeeinheiten in der „Bunten Stadt“ an der Elde und näherer Umgebung.

Wir beabsichtigen ab sofort oder zu einem späteren Zeitpunkt die Position

### **Immobilienkaufmann (m/w/d)**

neu zu besetzen.

#### **Ihre Aufgaben:**

Gesamtverantwortung für einen zugeordneten Wohnungsbestand insbesondere:

- Vermarktung, Vermietung, Vertragsgestaltung
- Wohnungsabnahmen- und übergaben
- Mieterservice, Reparaturservice
- Begleitung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Buchen von Instandhaltungs- und Betriebskostenrechnungen
- Erstellen von Betriebskosten- und Alleineigentümerabrechnungen

#### **Ihr Profil:**

- abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare kaufmännische
- Ausbildung mit Erfahrungen im Bereich der Wohnungswirtschaft
- Freude am Umgang mit Menschen, gute Kommunikations- und Teamfähigkeit
- kundenfreundliches, sicheres und verbindliches Auftreten sowie Geschick im Umgang mit Mietern und Geschäftspartnern
- engagiertes und selbstständiges Arbeiten
- gute Kenntnisse in MS-Office, Anwenderkenntnisse in Wodis Sigma wären vorteilhaft
- fundierte Kenntnisse im Mietrecht und technisches Verständnis
- Führerschein Klasse B

#### **Wir bieten Ihnen:**

- ein breit angelegtes Aufgabengebiet mit vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten und Zukunftsperspektive
- einen modernen Arbeitsplatz
- eine angenehme Arbeitsatmosphäre in einem motivierten, erfolgsorientierten Team
- Möglichkeiten der beruflichen Weiterbildung
- eine betriebliche Altersvorsorge sowie betriebliche Krankenversicherung
- eine unbefristete 37 Stunden Vollzeitstelle, die Möglichkeit zur Teilzeitarbeit besteht
- 29 Tage Urlaub

**Ihr Interesse geweckt?**

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Bitte richten Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe der Gehaltsvorstellungen und frühestmöglichen Arbeitsbeginn bis 31.08.2022 per E-Mail an

[kruse@wbv-grabow.de](mailto:kruse@wbv-grabow.de) oder an

**WBV Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft mbH Grabow**

z. H. Frau Kruse, Kirchenstr. 19, 19300 Grabow