

Jahresrückblick 2022

Ein sehr ereignisreiches Jahr mit vielen neuen Herausforderungen liegt hinter uns. Zusätzlich zur Coronapandemie kam der Ukrainekrieg mit seinen riesigen Auswirkungen auf das gesamte gesellschaftliche Leben. Das ist spürbar in jeder Familie, sei es bei den gestiegenen Kosten für die Nahrungsmittel oder Strom und Gas.

Auch wir als WBV sind davon stark betroffen. Trotz der ge-

stiegenen Kosten haben wir an den geplanten Baumaßnahmen festgehalten. Leider konnte die energetische Dachsanierung im Steindamm 1-3 wegen Liefer-schwierigkeiten bei den Dachziegeln im August nicht begonnen werden. Jetzt wurden diese geliefert und die Maßnahme startet im März 2023. Der Bau des Fahrradschuppens am Schillerplatz 4a-c wird Anfang 2023 fertiggestellt. Dann kön-



nen wir 16 Stellplätze für Elektromobile und Fahrräder vermieten. Weiterhin investierten wir in die Vollsanierung unserer Wohnungen, die insbesondere 2022 sehr nachgefragt wurden. Um auch in Zukunft unseren guten Service für unsere Mieter zu sichern, war es unumgänglich, die Mieten anzuheben. Dieser Schritt fiel uns nicht leicht, wissen wir doch, welch eine riesige Belastung durch die sehr hohen Energiekosten auf unseren Mietern liegt. Nutzen Sie deshalb die Unterstützung, die der Staat mit der Reform des Wohngeldgesetz ab 01.01.2023 bietet. Durch diese Reform erhöht sich das Wohngeld erheblich und wesentlich mehr Mieter, es wird von einer Verdreifung

der Wohngeldberechtigten ausgegangen, haben jetzt einen Anspruch auf Wohngeld. Scheuen Sie deshalb nicht den Weg zur Wohngeldstelle ins Amt Grabow.

Trotz der nicht einfachen aktuellen Situation gehen wir mit Optimismus in das neue Jahr. Dabei stehen wir unseren Mietern immer helfend und beratend zur Seite.

Wir wünschen allen Mietern und Bürgern ein glückliches und vor allem friedliches, gesundes und erfolgreiches Jahr 2023

Ihr Team der WBV Grabow