



Als kommunales Wohnungsunternehmen der Stadt Grabow sind wir der größte Vermieter im Amt Grabow. Wir vermieten und verwalten in der Fachwerkstadt an der Elde und den umliegenden Gemeinden ca. 850 Wohn- und Gewerbeeinheiten und bieten so vielen Menschen ein gutes und sicheres Zuhause.

Im Rahmen einer altersbedingten Nachfolgeregelung suchen wir zum 01.05.2024 oder nach Vereinbarung einen

Immobilienkaufmann (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

Gesamtverantwortung für einen zugeordneten Wohnungsbestand insbesondere:

- Vermarktung, Vermietung, Vertragsgestaltung
- Wohnungsabnahmen- und übergaben
- Mieterservice, Reparaturbeauftragung
- Begleitung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Buchen von Instandhaltungs- und Betriebskostenrechnungen
- Erstellen von Betriebskosten- und Alleineigentümerabrechnungen bzw. WEG-Abrechnungen,
- Durchführung von WEG-Versammlungen

Sie passen am besten zu uns, wenn Sie

- eine abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d) oder
- vergleichbare kaufmännische Ausbildung mit Erfahrungen im Bereich der Wohnungswirtschaft und/oder WEG-Verwaltung
- Freude am Umgang mit Menschen, gute Kommunikations- und Teamfähigkeit
- kundenfreundliches, sicheres und verbindliches Auftreten sowie Geschick im Umgang mit Mietern und Geschäftspartnern
- engagiertes und selbstständiges Arbeiten
- gute Kenntnisse in MS-Office, mobilen Anwendungen und Anwenderkenntnisse in Wodis Sigma
- fundierte Kenntnisse im Mietrecht sowie technisches Verständnis und
- einen Führerschein Klasse B mitbringen

Wir passen zu Ihnen, wenn Ihnen,

- ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten und einer sicheren Zukunftsperspektive
- ein moderner Arbeitsplatz in unserem historischen Verwaltungsgebäude
- flache Hierarchien und stets eine offene Tür
- eine angenehme Arbeitsatmosphäre in einem fröhlichen und motivierten Kompetenzteam
- Möglichkeiten der beruflichen Weiterbildung
- diverse innerbetriebliche Benefits

- ein sicheres und unbefristetes Arbeitsverhältnis
- sowie 30 Tage Urlaub wichtig sind.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bitte richten Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und frühestmöglichem Arbeitsbeginn per E-Mail an:

bewerbung@wbv-grabow.de oder an:

WBV Wohnungsbau- und Wohnungsverwaltungsgesellschaft mbH Grabow

z. H. Herr Amstein, Kirchenstr. 19, 19300 Grabow

Eingereichte Bewerbungsunterlagen werden nicht zurückgesandt und nach Abschluss des Auswahlverfahrens vernichtet. Eine Kostenerstattung kann nicht erfolgen.